DOM NA SPRZEDAŻ

BEŁCHATOWSKI, BEŁCHATÓW, AUGUSTYNÓW

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	:
209 000 PLN	101,15 m^2	3	

NOWA CENA! DOM DO WŁASNEJ ARANŻACJI GM. BEŁCHATÓW

Numer oferty	**1241**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**209 000 PLN**
Powierzchnia	**101.15 m^2**
Cena za m^2	**2 066 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**3**

OPIS OFERTY

Oferujemy na sprzedaż ciekawy dom w trakcie budowy do własnej aranżacji położony w miejscowości Augustynów w gminie Bełchatów.

Budynek mieszkalny z lat 90. umiejscowiony jest na dużej działce o powierzchni 2193 m2. Wybudowany tradycyjną techniką murowaną z materiałów mieszanych (pustak gazobetonowy i żużlowy, cegła, pustak ceramiczny). Fundamenty żelbetowe, dach dwuspadowy pokryty eternitem. Część okien PCV, część starych drewnianych. Dostęp do wszystkich niezbędnych mediów: woda, prąd (+ siła), ścieki odprowadzane do zbiornika bezodpływowego - docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej, CO. z własnej kotłowni (piec węglowy). Powierzchnia użytkowa domu wynosi 101,15 m2, obecnie nieruchomość podzielona jest na dwa lokale mieszkalne z niezależnymi wejściami - istnieje jednak możliwość połączenia układu i stworzenia jednego, większego lokalu mieszkalnego z przystosowaną pod siebie aranżacją pomieszczeń. Duży potencjał!

LOKAL 1 - 33,75 m2
Składa się z: dużego pokoju (ok. 20 m2), łazienki, kuchni i przedsionka.
LOKAL 2 - 67,40 m2
Składa się z: dwóch pokoi, łazienki, kuchni, korytarza, kotłowni i przedsionka.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja: ok. 3 km od Bełchatowa, nieruchomość położona bezpośrednio pod lasem, co zapewnia ciszę, spokój oraz umożliwia codzienne obcowanie z naturą. Bardzo dobry szlak komunikacyjny, dojazd drogą asfaltową.

Cena podlega negocjacji. Serdecznie polecamy i zapraszamy na prezentację!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Katarzyna Roczek	belchatow@kk.nieruchomosci.pl
531-285-161, 505-285-161	531-285-161, 505-285-161
K&K Nieruchomości Bełchatów ul. Wojska Polskiego 61A, 97-400 Bełchatów	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.