

Atrakcyjny dom z poddaszem użytkowym, gm. Zelów

Numer oferty	1286
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	449 000 PLN
Powierzchnia	80 m ²
Cena za m ²	5 613 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Prowizja od Kupującego? Nie u nas! Zapraszamy do zapoznania się z naszą ofertą!

Oferujemy na sprzedaż atrakcyjny dom usytuowany w miejscowości Wypychów gm. Zelów.

Dom wolnostojący parterowy z poddaszem użytkowym. Mur trzywarstwowy (cegła - pustka - cegła), ocieplony styropianem 8 cm, strop lany, również docieplony, dach pokryty blachą. Dom ma powierzchnię około 80 m² i składa się z:

PARTERU -

na który składa się: salon, kuchnia, sypialnia, łazienka, przedpokój oraz wiatrołap;

PODDASZA -

który w obecnej chwili jest w trakcie wykończenia i adaptacji na użytkowy. Na tej kondygnacji znajdują się dwa pokoje oraz przedpokój, okna w szczycie. Pomieszczenia docieplone wełną 20 cm.

W budynku mieszkalnym znajduje się również kotłownia z wejściem z zewnątrz (piec na ekogroszek, ogrzewanie centralne rozprowadzone na cały dom). Dostęp do wszelkich niezbędnych mediów: prąd, woda (studnia głębinowa), szambo. Fotowoltaika. Na tyłach nieruchomości znajduje się drewniana wiata, która w okresie letnim służy jako altana do celów rekreacyjnych, natomiast w czasie zimy jest wykorzystywana jako dodatkowe miejsce parkingowe. Na terenie ogrodzonej działki znajduje się również duży budynek gospodarczy (dół - ok. 75 m², góra - ok. 38 m²) z wydzielonym miejscem na opał oraz garażem (w chwili obecnej przystosowany na jeden samochód, możliwość zaadaptowania na dwustanowiskowy).

Kameralna i spokojna lokalizacja, niedaleko lasy i inne tereny zielone. Około 10 min drogi autem do Zelowa, około 15 min do Bełchatowa. Zapraszamy na prezentację!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Katarzyna Roczek	belchatow@kk.nieruchomosci.pl
531-285-161, 505-285-161	531-285-161, 505-285-161
K&K Nieruchomości Bełchatów ul. Wojska Polskiego 61A, 97-400 Bełchatów	